

## TILLSTÅND

### till uppsättning av balkongskydd

Brf Kryssaren i Lomma ("Föreningen") lämnar härmed **Bostadsrättshavare**

**(Namn):**

**Bostadsrätt (Lägenhetsnummer):**

**Adress:**

nedan kallad Bostadsrättsinnehavaren, tillstånd att på balkongen i ovan angivna lägenhet sätta upp balkongskydd under de förutsättningar och på de villkor som anges nedan.

- Balkongskyddet ska monteras på ett säkert sätt och funktionsmässigt lämpligt sätt så att det inte stör grannar och omgivningen samt följa nedanstående instruktioner avseende infästning, tyg och färger.
- Balkongskyddet ska vara tillverkat av markisväv i grå färg motsvarande NCS 1000 - 4000 N.
- Balkongskyddet får endast fästas i balkongräcket. Inga infästningar får göras i fasaden eller balkonggolvet.
- Balkongskyddet ska alltid vara helt, ordentligt monterat och fäst samt hållas i gott skick.
- Bostadsrättsinnehavaren är ensam ansvarig för alla skador som uppkommer i anledning av uppsättningen och användandet av balkongskyddet.
- Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det Bostadsrättshavaren att särskilt tillse att förvärvaren övertar Bostadsrättshavaren skyldigheter och åtaganden enligt detta tillstånd genom att förvärvaren söker och erhåller nytt tillstånd från Föreningen. Om så inte sker är Bostadsrättshavaren skyldig att senast i samband med avflyttningen montera bort balkongskyddet och återställa balkongen.

Om Bostadsrättsinnehavaren i något avseende avviker från villkoren är denne på Föreningens styrelses uppmaning skyldig att rätta till och åtgärda felen efter styrelsens anvisningar. Om så inte sker ska balkongskyddet på styrelsens begäran tas bort och återställning ske innefattande åtgärdande av uppkomna skador. Sker inte detta inom den tidsfrist styrelsen angivit, har Föreningen rätt att på Bostadsrättshavarens bekost-

nad ta bort balkongskyddet, återställa balkongen i ursprungligt skick och åtgärda eventuella skador.

Genom undertecknandet av denna handling godkänner Bostadsrättsinnehavaren villkoren och förutsättningarna för tillståndet och åtar sig denne att uppfylla samtliga ovan angivna villkor.

Lomma den

**BRF KRYSSAREN I LOMMA**

Lomma den

(Bostadsrättsinnehavaren)

---

---