

Mäklarinformation 2025 11



FÖRENINGSPERINFORMATION

Föreningens namn: Brf Kryssaren Lomma

Fastighetens namn: Lomma 25:157 i Lomma kommun

Byggår: 2016/2017

Friköpt mark

Antal lägenheter: 68 st

Lokal area: 5554 m²

Parkeringsmöjligheter 68 garageplatser inkl elladdplatser.: Föreningen disponerar samtliga platser för uthyrning i husets garage.

Besöksplatser på gården och på esplanaden

El och Vattenmätare med individuell avläsning

Solcellsanläggning installerad 2024, med en kapacitet på 86000 kWh per år, vilket motsvarar ca 15% av vår förbrukning

I avgiften ingår: kallvatten, värme

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa, Bostadsrättstillägg ingår.

Telia bredband 250/250Mbit/s och TV

Kontinuerligt underhåll årligen. 2026 planerar vi att måla trä fasader och staket

Styrelsen: brfkryssarenlomma@gmail.com

FÖRVALTNING

- Ekonomisk förvaltare: Bredablick Förvaltning AB i Malmö
Notera att Bredablick i samband med ägarbyte vill ha reda på säljarens nya adress
- Teknisk förvaltare: Bredablick Förvaltning AB i Malmö

TILLVÄGAGÅNGSSÄTT ÖVERLÅTELSE

Överlåtelser hanteras av vår ekonomiska förvaltare Bredablick Förvaltning.
Följ nedanstående instruktioner

1) Mäklaren ska skicka in blankett för medlemsutträde för säljare och medlemsansökan för köpare, tillsammans med köpeavtalet. Handlingarna skickas till Bredablick i original till följande adress:

Bredablick Förvaltning
Box 243
201 22 Malmö

Blanketter kan hämtas på <http://bredablickforvaltning.se/blanketter>

2) Bredablick inhämtar styrelsens godkännande av överlåtelser.

3) Bekräftelse skickas till mäklaren då överlåtelserna godkänts av styrelsen